



unipromet d.d.
Sarajevo

ZA POSLOVANJE NEKRETNINAMA SARAJEVO
MARKA MARULIĆA br. 2, 71000 SARAJEVO
BOSNIA AND HERZEGOVINA
ID broj: 4200377170001; PDV broj: 200377170001
Direkcija +387 33 614 433
Fax / Tel: +387 33 664 018 +387 33 663 475
website: www.unipromet.com
e-mail: unipromet@smartnet.ba; unipromet@unipromet.com

• Raiffeisen bank d.d. BiH 1610000026250054 • Hypo Alpe-Adria bank d.d. Mostar 3060340000458181•

**BOSNA I HERCEGOVINA
REGISTAR VRIJEDNOSNIH PAPIRA
U FEDERACIJI BOSNE I HERCEGOVINE
M.TITA 62/II
71000 Sarajevo**

Datum: 24.01.2016 godine

Predmet: Dostavljanje objavljene Ponude za preuzimanje društva Unipromet d.d. Sarajevo

U skladu sa članom 27. stav (4) Zakona o preuzimanju dioničkog društva (Službene novine FBiH 77/15) ciljno društvo Unipromet d.d. Sarajevo je zaprimilo objavljenu Ponudu za preuzimanje od strane **Dukat d.o.o. Mlin i Pekara Jelah –Tešanj**. Shodno članu 27. Zakona o preuzimanju dioničkog društva sadržaj ponude objavljujemo na web-stranici društva.

U prilogu Vam šaljem Ponudu za preuzimanje od strane **Dukat d.o.o. Mlin i Pekara Jelah –Tešanj** objavljenu u dnevnim novinama Oslobođenje i Dnevni list ,

S poštovanjem,

Pilav Muhamed, direktor Društva

AGENCIJA ZA POSLOVANJE NEKRETNINAMA
"UNIPROMET"
d.d. Sarajevo

Na osnovu Zakona o preuzimanju dioničkih društava (Službene novine Federacije BiH broj 77/15) i Rješenja o odobrenju Ponude za preuzimanje od strane Komisije za vrijednosne papire Federacije BiH, broj: 04/1-19-414/16, od 20.01.2017. godine, **Dukat mlin i pekara d.o.o. Jelah – Tešanj**, objavljuje:

**PONUĐA ZA PREUZIMANJE DIONIČKOG DRUŠTVA
Unipromet d.d. Sarajevo**

Ponuditelj	Dukat mlin i pekara d.o.o. Jelah – Tešanj , Titova bb, Jelah BiH
Podaci o osobama skojima ponudilac djeluje zajednički	Ponudilac zajednički djeluje sa Pilav Muhamedom iz Sarajeva i Pilav Sanjom iz Sarajeva u smislu čl. 5. Zakona o preuzimanju dioničkih društava. Pilav Sanja i Pilav Muhamed su bračni partneri.
Emitent	Unipromet d.d. Sarajevo, Marka Marulića 2, 71000 Sarajevo
Ukupan broj dionica Emitenta	Temeljni kapital Emitenta je podijeljen na 341.871 redovnih dionica na ime, nominalne vrijednosti 17,00 KM, oznaka UPRMRK3.
Temeljni kapital emitenta	Temeljin kapital emitenta iznosi 5.811.807 KM..
Postojeći udjel Ponuditelja u Emitentu	Ponuditelj je vlasnik 250.638 dionica Emitenta, što predstavlja 73,3136 % ukupno emitovanih dionica Emitenta. Lica sa kojim ponudilac zajednički djeluje posjeduje 336.738 dionica Emitenta što predstavlja 98,4986 %
Dionice na koje se Ponuda za preuzimanje odnosi	Ponuda za preuzimanje se odnosi na 5.133 redovnih dionica na ime što predstavlja 1.5014 % od ukupnog broja dionica , nominalne vrijednosti 17,00 KM, koje u trenutku davanja Ponude za preuzimanje nisu u vlasništvu ponuditelja.
Izjava o preuzimanju	Ponuda za preuzimanje se upućuje svim dioničarima emitenta za sticanje svih dionica koji su predmet Ponude za preuzimanje
Pravo prijenosa dionica manjinskih dioničara	Ponuditelj će nakon okončanja Ponude za preuzimanje koristiti pravo prenosa dionica manjinskih dioničara u roku od 3 mjeseca od isteka ponude za preuzimanje u skladu sa članom 45. stav 1. Zakona o preuzimanju dioničkih društava
Cijena	Ponuđena cijena po jednoj dionici iznosi 3,00 KM, što predstavlja 17,6471 % od nominalne vrijednosti dionica.
Rok važenja Ponude za preuzimanje	Rok važenja Ponude za preuzimanje je 28 dana, a počinje teći od dana objavljivanja Ponuda za preuzimanje u novinama.
Plaćanje cijene	Ako su ispunjeni svi uslovi iz Ponude za preuzimanje, dionice prijavljene u odgovoru na Ponudu za preuzimanje bit će kupljene i plaćene u roku od sedam dana od isteka trajanja ponude po cijeni navedenoj u Ponudi za preuzimanje. Ponuditelj će, također, kupiti i platiti dionice na kojima je zasnovano neko opterećenje (založno pravo, pravo plodouživanja, prava trećih lica na vrijednosnim papirima i drugi tereti), odnosno ograničenja prava iz vrijednosnih papira dioničara samo ako dioničar u periodu trajanja ponude za preuzimanje u Registru vrijednosnih papira FBiH provede postupak brisanja zasnovanog opterećenja
Društvo ovlašteno za prikupljanje odgovora na Ponudu za preuzimanje	Registar vrijednosnih papira u FBiH sa sjedištem u Sarajevu, ul. Maršala Tita 62/II Telefon: +387 (0)33 279 150 Telefaks: +387 (0)33 279 151 E-mail: info@rvp.ba Internet adresa: www.rvp.ba Radno vrijeme: 08:00 – 16:00
Izvor finansiranja	Vlastita sredstva iz poslovanja Ponuditelja
Obezbjedenje sredstava za isplatu	Sredstva su uplaćena na poseban račun otvoren kod Registra vrijednosnih papira FBiH
Svrha i ciljevi Ponude za preuzimanje	Cilj Ponude za preuzimanje je preuzimanje vlasništva nad kompanijom u 100% iznosu u roku do okončanja ponude za preuzimanje, i razvoj kompanije u dugom roku a to svakako podrazumjeva značajnije povećanje obima poslovanja kao i povećanje produktivnosti i rentabiliteta poslovanja kompanije.
Strateški planovi ponudioca	Strateški plan ponuđača je svakako uvođenje modernog korporativnog upravljanja u preuzetoj kompaniji sa korištenjem raznih savremenih internih i eksternih mehanizama. Ti mehanizmi će obezbijediti striktnu kontrolu poslovanja kompanije i učinka uspješnosti rada upravljačkog tima i uposlenika u društvu.

Namjera u pogledu budućeg poslovanja, statusa uposlenih i Uprave društva	Primarni cilj i namjera vezano za buduće poslovanje je povećanje obima poslovanja (povećanje ukupnog prihoda za cc 20%) uz povećanje prosječne tekuće likvidnosti za cca 30%. Ostvarivanjem povećanog obima poslovanja u narednim godinama doći će do novog upošljavanja. Da bi se projicirani ciljevi ostvarili neophodno je dalje unaprijeđivanje korporativnog upravljanja korištenjem savremenih mehanizama i Pravila o korporativnom upravljanju. Status uprave i uposlenih neće se mijenjati. Ponuditelj nema namjeru vršiti promjene Nadzornog odbora i Uprave društva u skoroj budućnosti. Primanja članova Uprave i Nadzornog odbora eventualno će se mijenjati u budućnosti ovisno o ocjeni poslovnog stanja Ciljnog društva.
Podaci o pregovorima	Nije bilo pregovora u smislu člana 11. Stav 3. Zakona o preuzimanju dioničkih društava.
Dostavljanje odgovora na Ponudu za preuzimanje	Dioničar koji želi prodati svoje dionice može u roku od 28 dana prihvatiti Ponudu za preuzimanje neposredno – osobnim dolaskom u Registar vrijednosnih papira u Sarajevu na gore navedenoj adresi ili posredno – preporučenom poštanskom dostavom potrebne dokumentacije i punomoći za sklapanje ugovora o prodaji dionica. Fizičko lice mora sa sobom donijeti: - Nalog NP2 uredno popunjen i ovjeren od strane notara - potvrda od banke iz BiH u kojoj dioničar ima otvoren račun (potpisana i ovjerena od strane banke) Pravno lice mora sa sobom donijeti: - Izvod iz nadležnog Registra u kojem je registrirano Pravno lice s podacima o zakonskom zastupniku, ne stariji od 30 dana - Ovjerenu kopiju lične karte zakonskog zastupnika ili opunomoćenika - Ovjerenu punomoć kojom zakonski zastupnik pravnog lica ovlašćuje osobu da može ispuniti i potpisati potrebne formulare, ako to neće učiniti samo zakonski zastupnik - Broj dionica koje posjeduje i želi prodati - Nalog NP2 uredno popunjen i ovjeren od strane notara - Kopiju ugovora s bankom o otvaranju transakcijskog računa pravne osobe Obrascе koji služe za prihvatanje i odustajanje od ponude (NP2 i NP3), dioničari mogu preuzeti u roku važenja ponude u prostorijama Ciljnog društva ili sa web stranice Registra vrijednosnih papira u FBiH: www.rvp.ba Uslov za provodivost i urednost naloga je da podaci o vlasniku vrijednosnih papira registrirani u sistemu Registra odgovaraju podacima upisanim u nalogu NP2. Ukoliko nalog za ispravku podataka ne stigne do kraja roka trajanja preuzimanje zaprimljeni nalog smatrat će se da nije ni dostavljen. Za tačnost i ispravnost podataka navedenih u nalogu za prihvatanje odgovara Dioničar. Dionice se na osnovu uredno ispunjenog pisanog naloga deponuju preknjižavanjem sa slobodne vlasničke pozicije dioničara na poseban račun za preuzimanje kod Registra otvoren za potrebe deponovanja dionica radi prihvatanja preuzimanje.
Povlačenje ponuđenih vrijednosnih papira	U skladu sa članom 35 Zakona o preuzimanju dioničkih društava („Službene novine Federacije BiH“, broj 77/15), dioničar može deponirane dionice povući do isteka roka trajanja ponude za preuzimanje, što ima učinak odustanka od prihvatanja Ponude za preuzimanje
Dostupnost Ponude za preuzimanje	Cjelokupna dokumentacija vezana uz Ponudu za preuzimanje je dostupna u Registru vrijednosnih papira u Sarajevu na gore navedenoj lokaciji

U Jelah, 17.11.2016. godine



**Dukat d.o.o. Mlin i Pekara Jelah –Tešan
direktor, Muhmaed Kojić. dipl. ecc.**